

2024年11月26日

NCBベンチャー2号ファンド 「株式会社 Live Search」への出資について

NCBベンチャーキャピタル（代表取締役 林 弘喜）は、NCBベンチャー2号ファンド（以下「本ファンド」）において、「株式会社 Live Search」（代表取締役 福井 隆太郎、以下「当社」）に追加出資*しましたので、お知らせします。

NCBベンチャーキャピタルは、地域金融機関として、本ファンドを通じて積極的な創業支援を行い、地域産業の発展や雇用の創出に貢献してまいります。

*当社への出資はNCBベンチャーファンドにおける2021年9月の出資以来、2度目となります。詳細は、2021年9月30日付ニュースリリース「[NCBベンチャーファンド『株式会社 Live Search』への出資について](#)」をご参照ください。

記

1. 対象企業の概要

| | |
|------|-----------------------------|
| 会社名 | 株式会社 Live Search |
| 本社住所 | 福岡県福岡市中央区天神3丁目6-16 |
| 代表者 | 代表取締役 福井 隆太郎 |
| 設立 | 2016年9月1日 |
| 事業内容 | 不動産会社向け物件撮影・間取り図作成代行サービス など |

2. 対象企業の特徴

- ▶ 当社は「不動産情報をカタログ化する」をミッションに掲げ、不動産会社向けに物件撮影・間取り図作成代行サービス等を提供する福岡発のスタートアップ企業であり、東京都、神奈川県、千葉県、埼玉県、大阪府、兵庫県、福岡県の7都府県（2025年1月から愛知県が追加）でサービスを展開しています。
- ▶ 当社のサービスは、不動産会社の業務効率化や物件入居率の向上等に資するサービスとして、累計500社超に導入されており、収録物件数は4万物件を超える等、今後の更なる成長が期待されます。

| 主なサービス | 特徴 |
|-----------------------|---|
| Req（レック） | 専門のカメラマンによる高品質な物件写真の撮影、および実測した寸法や詳細な室内設備の配置等が記載された間取り図等の作成を代行する不動産管理会社向けのサービス |
| Stock place（ストックプレイス） | Reqにより生成された物件写真や間取り図をダウンロードできる不動産仲介会社向けのサービス |

以上

本件に関するお問い合わせ先
NCBベンチャーキャピタル TEL 092-731-8010
担当 原田・井土

参 考

『NCB ベンチャー2号ファンドについて』

本ファンドは、地域産業の発展・雇用の創出に資する、幅広い業種のベンチャー企業や第二創業企業の成長を支援することを目的として設立いたしました。

1. ファンドの概要

| | |
|---------------------------------------|---|
| 名 称 | NCB ベンチャー2号投資事業有限責任組合 (通称：NCB ベンチャー2号ファンド) |
| 運 営 開 始 | 2024年7月 |
| フ ァ ン ド 総 額 | 30億円 |
| 無 限 責 任 組 合 員 (GP：General Partner) | 株式会社 NCB ベンチャーキャピタル |
| 有 限 責 任 組 合 員 (LP：Limited Partner) | 株式会社西日本シティ銀行 |
| 存 続 期 間 | 10年間 |

※GP (General Partner)：ファンドの運用主体となる無限責任組合員

※LP (Limited Partner)：ファンドの出資者となる有限責任組合員

2. 運営会社の概要

| | |
|---------|--------------------------------------|
| 名 称 | 株式会社 NCB ベンチャーキャピタル |
| 設 立 | 2020年5月 |
| 所 在 地 | 福岡県福岡市中央区天神2丁目5番28号 天神西通りセンタービル8階 |
| 事 業 内 容 | 投資事業有限責任組合財産の運用および管理 |
| 株 主 | 株式会社西日本シティ銀行 (100%) |